

NOVIA Baumanagement Hamburg GmbH ist ein junges und wachsendes Baumanagementbüro mit Sitz in Hamburg. Wir betreuen Projekte privater Investoren, Projektentwickler und Anleger. Im gleichen Maße unterstützen und beraten wir Bauvorhaben der öffentlichen Hand. Ergreife die Chance Projektmanagement von einer neuen und innovativen Seite kennenzulernen und das Wachstum unseres Unternehmens hautnah mitzuerleben und mitzugestalten.

WEN WIR SUCHEN

Zur Verstärkung unseres Teams in Hamburg suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen motivierten und engagierten

Senior Bau-/Projektleiter für die Leistungsphasen 6-8 (M/W/D)

DEINE AUFGABEN

- Du agierst als verlängerter Arm der Geschäftsführung und nimmst eine wichtige Rolle der Kommunikation nach innen und außen ein
- Du steuerst eigenständig unsere anspruchsvollen Projekte für unsere Kunden und gehst dabei verantwortungsvoll, wirtschaftlich und vorausschauend mit Ressourcen und bereitgestellten Mitteln um
- Du lebst unser NOVIA-Leitbild und unsere Werte und gibst diese auch an Deine Teammitglieder weiter
- Du förderst die persönlichen und fachlichen Entwicklungen Deiner Teammitglieder und berichtest direkt an die Geschäftsführung
- Du repräsentierst die NOVIA gegenüber Auftraggebern und Projektbeteiligten. Dabei pflegst Du den Kontakt zu aktuellen Kunden, baust weitere Kontakte auf und unterstützt die Geschäftsführung bei der Akquise
- Du bist ein Vorbild bei der Anwendung der Qualitätsstandards der NOVIA und sicherst die konsequente Umsetzung in den von Dir betreuten Projekten
- Du führst Bauvorhaben in unterschiedlichen Betreuungstiefen - vom Projektmonitoring, dem Controlling über die GU-Bauüberwachung bis hin zur Bauleitung in Einzelvergabe
- Ausschreibung und Vergabe gehören ebenso zu Deinem Tätigkeitsbereich wie Baubesprechungen, Abnahmebegehungen, Mangelmanagement und die Organisation der Baustelle und des reibungslosen, wirtschaftlichen Bauablaufes

DEIN PROFIL

- Die Arbeit mit Menschen und der Wille mit uns die Zukunft der NOVIA aktiv zu gestalten sind deine DNA
- Du hast ein Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens, des Wirtschaftsingenieurwesens erfolgreich abgeschlossen oder einer Ausbildung als Bautechniker: in absolviert
- Du hast langjährige Erfahrungen in der Bauüberwachung, Bauleitung, Ausschreibung, Projektleitung
- Unternehmerisches Denken und Handeln ist für Dich selbstverständlich
- Du hast Freude an engagierter und vertrauensvoller Arbeit im TEAM (wird bei uns großgeschrieben)
- Du verfügst über weitreichende Erfahrungen in der Terminplanung von Projekt-, Planungs- und Bauabläufen
- Du besitzt fundierte Kenntnisse in Erstellung, Prüfung und Auswertung von Leistungsbeschreibungen und Ausschreibungsunterlagen
- Du verfügst über versierte Kenntnisse im Bau-, Planungs- und Vertragsrecht – BGB, VOB und HOAI
- Du überzeugst durch Organisationstalent und bringst eine hohe Eigeninitiative mit

WAS WIR BIETEN

- Spannende und abwechslungsreiche Projekte - regionale und teils überregionale Projekte
- Ein hochmotiviertes Team, in dem es Spaß macht, sich einzubringen und Verantwortung zu übernehmen
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Eine offene Kommunikations- und Feedbackkultur
- Offenheit gegenüber innovativen Ideen und nachhaltigen Ansätzen sowie Kostenübernahme fachlicher Weiterbildungsmaßnahmen
- Entfaltungsmöglichkeiten, wie Du sie in anderen Unternehmen nur schwer finden wirst
- Eine Anerkennung Deiner Leistungen – auch monetär

ART DER BESCHÄFTIGUNG

Vollzeit

KONTAKT

NOVIA Baumanagement Hamburg GmbH
Herrengaben 30
20459 Hamburg
HR-Managerin Ines Ladberg
Telefon: 0211 54213277
Mail: jobs@novia-bm.de